

Kantoorgebouw Mammoet,
Schiedam

Watertoren

Drie dagen duurde het transport van het 2500 ton zware nieuwe hoofdkantoor van Mammoet van de fabriekshal in Zwijndrecht naar zijn definitieve plek in Schiedam, direct aan de Nieuwe Waterweg en pal naast de Beneluxtunnel. De passage van de Botlekbrug, met een doorvaarthoogte bij laag water van zo'n 43 m, vormde de belangrijkste hinderpaal. Daarvoor moest de brugwachter wel de beveiliging van de brug uitschakelen en de hefbrug met handbediening een meter extra optrekken. Na aankomst in Schiedam reden zware ladingstrailers De Bolder van het ponton naar de fundering om het vervolgens op een ring van stalen kolommen te plaatsen. Daarna moet het gebouw 'alleen' nog worden aangesloten op de nutsvoorzieningen.

Dit spectaculaire transport over de Oude Maas en de Nieuwe Waterweg vormde de afronding van een bijzonder bouwwerk, ontworpen door KOW Stedenbouw & Architectuur. Voor de constructeur, Adviesbureau Broersma, zorgde een scheefstand tijdens transport over het water van maximaal 5° voor een niet-alledaagse opgave. De opdrachtgever, Mammoet Van Seumeren Group, bedacht voor zijn nieuwe kantoor de vorm van een bolder: symbool voor kracht en standvastigheid. Oorspronkelijk ontworpen op locatie in prefab beton, koos bouwer Grootint voor een totaal ander concept: een staalskelet met staalplaat-betonvloeren, inclusief interieur en infrastructuur, compleet gebouwd in de eigen fabriekshal waar doorgaans enorme offshore platforms in elkaar worden gezet. Het bouwen onder dak betekende dat de voortgang van de bouw niet meer afhing van het weer. Bovendien konden er gelijktijdig in Schiedam andere werkzaamheden plaatsvinden, zoals het leggen van de fundering. Het 5000 m² grote kantoor is zodoende in een recordtempo gebouwd: van start tot afmeren in ruim zes maanden.

